

## Öffentliche Bekanntmachung

Am **Montag, den 20. Juli 2026**, um **16:00 Uhr**  
findet im Kaspar-Hauser-Saal, Tagungszentrum Onoldia  
eine **öffentliche Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- TOP 1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem VEP Nr. He/Ob 16 "für einen Teilbereich zwischen Hauptstraße und Zogelweg in Obereichenbach"
  - a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 2 Errichtung Notstromversorgung - Baubeschluss
- TOP 3 Theater Ansbach - Baubeschluss
- TOP 4 DB Korridorsanierung: Eisenbahnbrücke Winterschneidbach
- TOP 5 Gutachterausschuss für Grundstückswerte - Verlängerung der Amtszeit eines Gutachters
- TOP 6 Entwicklung von Wohnbauflächen "Am Knollenbuck"
- TOP 7 Zusätzliche Baumfällungen im Rahmen der Hochwasserschutzmaßnahme
- TOP 8 Theresien-Gymnasium - 1. Änderungsbeschluss zum Baubeschluss Brandschutz und Barrierefreiheit - 1. Förderbaustein - Vorgehen weitere Förderbausteine - Energetische Erneuerung der Gebäudehülle der Sporthalle
- TOP 9 Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung "Bau-Turbo": Sachstand und Anwendung der Gesetzesänderung des Baugesetzbuches (BauGB) in der Stadt Ansbach
- TOP 10 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 11 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ansbach, den 17.07.2026

Stadt Ansbach