

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses

am Montag, den 19.01.2026

im Kaspar-Hauser-Saal, Tagungszentrum Onoldia

Beginn:	16:30 Uhr
Ende	18:53 Uhr

Anwesenheitsliste

Oberbürgermeister

Deffner, Thomas

Ausschussmitglieder

Berberich, Martin

Danielis, Walter

Vertretung für Herrn Daniel Lösch

Hillermeier, Joseph

Homm-Vogel, Elke

Kotzurek, Claus

Kupser, Paul, Dr.

Vertretung für Herrn Frank Reisner

Pollack, Kathrin

Raschke-Dietrich, Monika

Vertretung für Herrn Dr. Markus Bucka

Rühl, Oliver

Abwesend ab Anfragen NÖ - 18.49 Uhr

Sauerhammer, Gerhard

Sauerhöfer, Jochen

Schildbach, Milan

Stein-Hoberg, Sabine

Stephan, Manfred

Ziegler, Bernd

Anwesend ab Anfragen Ö - 17.25 Uhr

Schriftführerin

Pflug, Birgit

Verwaltung

Heinlein, Andrea

Simons, Frank, Dr.

Referenten

Nießlein, Holger

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Bucka, Markus, Dr.
Lösch, Daniel
Reisner, Frank

Abwesend
Abwesend
Abwesend

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Neugestaltung Pausenhof Karolinenschule - Bewässerungssystem
- TOP 2 Bebauungsplan Nr. 73 "Nahversorgungszentrum Welslerstraße" - Beschluss zur Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 3 Mitgliedschaft in der "Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen in Bayern - AGFK Bayern e. V."
- TOP 4 Antrag OLA - Vorstellung Alternativstandorte Montessori-Zentrum
- TOP 5 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 6 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Oberbürgermeister Thomas Deffner eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß und termingerecht zur Sitzung des Bauausschusses geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Öffentliche Sitzung

TOP 1	Neugestaltung Pausenhof Karolinenschule - Bewässerungssystem
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Der vorgestellten Planung mit Bewässerungssystem wird zugestimmt.
Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Basis die Planungen weiter voranzutreiben.

Einstimmig beschlossen.

TOP 2	Bebauungsplan Nr. 73 "Nahversorgungszentrum Welslerstraße" - Beschluss zur Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Be- lange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
--------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan Nr. 73 „Nahversorgungszentrum Welslerstraße“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 3	Mitgliedschaft in der "Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kom- munen in Bayern - AGFK Bayern e. V."
--------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Der Stadtrat bekräftigt seinen Grundsatzbeschluss, den er am 26.05.2009 durch die Verabschiedung des Radverkehrskonzepts gefasst hat. Um eine deutliche und nachhaltige Steigerung des Radverkehrsanteils zu erreichen, insbesondere im Hinblick auf den Alltagsverkehr innerhalb der Stadt, wird sich aktiv um eine Stärkung des Miteinanders aller Verkehrsteilnehmenden bemüht, dabei wird die Sicherheit der Radfahrer und Fußgänger besonders berücksichtigt. Die Komponenten Infrastruktur, Service, Information und Kommunikation sollen gleichermaßen berücksichtigt werden.

Um das Engagement der Stadt Ansbach für die Radverkehrsförderung noch deutlicher nach außen zu tragen, strebt die Stadt Ansbach die Auszeichnung als „Fahrradfreundliche Kommune in Bayern“ an. Die Verwaltung wird beauftragt, die Aufnahme der Stadt Ansbach in die Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen in Bayern (AGFK Bayern) für das Jahr 2026 zu beantragen und den Zertifizierungsprozess zu starten.

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 3
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 4 Antrag OLA - Vorstellung Alternativstandorte Montessori-Zentrum

Beschluss:

Dient zur Kenntnis.

TOP 5 Anfragen/Bekanntgaben

Keine Anfragen und Bekanntgaben.

TOP 6 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Auflageverfahren

Die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 10.11.2025 wurde durch Auflage genehmigt.

Thomas Deffner
Oberbürgermeister

Birgit Pflug
Schriftführer/in