

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates

am Mittwoch, den 26.11.2025

im Onoldiasaal, Tagungszentrum Onoldia

---

Beginn:	16:10 Uhr
Ende	20:00 Uhr

---

### Anwesenheitsliste

#### Oberbürgermeister

Deffner, Thomas

#### Mitglieder des Stadtrates

Berberich, Martin

Beyer, Elke

Blank, Siegfried

Bucka, Markus, Dr.

Danielis, Walter

Eff, Hans Jürgen

abwesend ab TOP NÖ 1

Erbguth-Feldner, Meike

abwesend bei TOP 6

Görmer, Andreas

Hillermeier, Joseph

Höhn, Sebastian

Homm-Vogel, Elke

übernimmt Sitzungsleitung bei TOP 6

Huber, Franz Xaver, Prof. Dr.

Hüttinger, Hannes

Kotzurek, Claus

abwesend ab TOP NÖ 1

Kupser, Paul, Dr.

Lintermann, Jochen

abwesend bei TOP 6

Lösch, Daniel

Maurer, Nadine

von Beratung und Abstimmung ausgeschlossen bei TOP Ö 8 und TOP NÖ 7  
abwesend bei TOP Ö 9 - NÖ 5

Mayr, Simon

Meier, Johannes

abwesend bei TOP NÖ 2 - TOP NÖ 6

Meyer, Boris-André

abwesend ab TOP NÖ 1

Pollack, Kathrin

Porzner, Martin

von Beratung und Abstimmung ausgeschlossen bei TOP Ö 8 und TOP NÖ 7  
abwesend ab TOP NÖ 1

Raschke-Dietrich, Monika

Reisner, Frank  
Rühl, Oliver  
Salinger, Stefan abwesend bei TOP 1  
Sauerhammer, Gerhard  
Sauerhöfer, Jochen  
Schalk, Andreas abwesend bei TOP 6, TOP Ö 9 - NÖ 6  
Schaudig, Otto  
Schildbach, Milan abwesend ab TOP NÖ 1  
Schmid, Bernhard, Dr.  
Seiler, Friedmann  
Sichermann, Paul  
Stein-Hoberg, Sabine abwesend bei TOP NÖ 9 - 10  
Stephan, Manfred  
Ugur, Aylin  
Ziegler, Bernd

### **Schriftführerin**

Neubauer, Birgit

### **Verwaltung**

Heinlein, Andrea  
Peters, Patrick  
Simons, Frank, Dr.

### **Referenten**

Jakobs, Christian  
Kleinlein, Udo

### **Weitere Anwesende**

Herr Püschel Fa. Sweco zu TOP 2

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### **Mitglieder des Stadtrates**

Bayerl, Marina entschuldigt

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Vollzug der GO und der GeschOStR; Besetzung der Ausschüsse und Gremien
- TOP 2 Anbindung des Montessori-Zentrums Ansbach  
Deckblatt Nr. 3 zum Bebauungsplan Nr. 27/I
- TOP 3 Antrag der BAP - Widmung von städtischen Räumen
- TOP 4 VEP Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. E 14  
"Wohnanlage an der Eichenbachstraße zwischen Sternstraße u. Am Hirtenfeld"  
a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs.1 und § 4 Abs.1 BauGB  
b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 5 Bebauungsplan Nr. 73 "Nahversorgungszentrum Welsnerstraße" -  
Aufstellungsbeschluss
- TOP 6 Deckblatt Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. E 8  
"Interimsspielstätte Theater Ansbach"  
a) Aufstellungsbeschluss  
b) Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit  
c) Beschluss zur Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange  
gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- TOP 7 Freiflächengestaltung Rezataue und Parkplatzflächen mit Extralos Schaitbergerstr. 36
- TOP 8 Theater Ansbach - Kultur am Schloss eG; Wirtschaftsplan 2026
- TOP 9 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für Jugendhilfeleistungen
- TOP 10 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bzgl. Erneuerung Ernst-Körner-Ring
- TOP 11 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für die Errichtung der Salzhalle im Haldenweg
- TOP 12 Abrechnung der bisher entstandenen Aufwendungen zur Herstellung der Erschließungsanlage „Adolph-Kolping-Str. westl. Teil“ im Wege der Kostenspaltung
- TOP 13 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 14 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Oberbürgermeister Thomas Deffner eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß und termingerecht zur Sitzung des Stadtrates geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

## Öffentliche Sitzung

**TOP 1 Vollzug der GO und der GeschOStR; Besetzung der Ausschüsse und Gremien**

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss, die nachfolgend dargestellte Besetzung der Ausschüsse und Gremien:

### Teil III:

### Mitglieder der Ausschüsse, Zweckverbände und Beiräte

(Besetzung der Gremien nach Hare-Niemeyer)

#### 1. Ausschüsse des Stadtrats

##### a) Beschließende Ausschüsse:

**Vorsitz: OB Deffner**

**1. Stellvertreter**

**2. Stellvertreter**

#### Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss (Vors. + 15)

Görmer (CSU)	Ziegler	Salinger
Sauerhöfer (CSU)	Sauerhammer	
Beyer (CSU)	Schaudig	Schalk
Hillermeier (CSU)	Lintermann	Schalk
Mayr (GRÜNE)	<b>Erbguth-Feldner</b>	Dr. Schmid
<b>Rühl</b> (GRÜNE)	Stein-Hoberg	Dr. Schmid
Hüttinger (BAP)	Raschke-Dietrich	Dr. Bucka
Höhn (BAP)	Stephan	Dr. Bucka
Porzner (SPD)	Ugur	Pollack
Dr. Kupser (AN/FW)	Homm-Vogel	Blank
Eff (AN/FW)	Kotzurek	Blank
Blank (AN/FW)	Kotzurek	Homm-Vogel
Meyer (OLA)	Schildbach M.	Bayerl
Seiler (ÖDP)	Sichermann	<b>Berberich</b>
Danielis (AfD)	Meier	Lösch

#### Bauausschuss (Vors. + 15)

Hillermeier (CSU)	Schaudig	
Sauerhöfer (CSU)	Lintermann	Beyer
Sauerhammer (CSU)	Schalk	Görmer
Ziegler (CSU)	Salinger	Görmer

Rühl (GRÜNE)	Dr. Schmid	Erbguth-Feldner
Stein-Hoberg (GRÜNE)	Mayr	Erbguth-Feldner
Stephan (BAP)	Hüttinger	Höhn
Dr. Bucka (BAP)	Raschke-Dietrich	Höhn
Pollack (SPD)	Maurer	Porzner
Homm-Vogel (AN/FW)	Dr. Kupser	Eff
Kotzurek (AN/FW)	Blank	Eff
Reisner (AN/FW)	Dr. Kupser	Eff
Schildbach M. (OLA)	Meyer	Bayerl
<b>Berberich</b> (ÖDP)	Seiler	Sichermann
Lösch (AfD)	Danielis	Meier

### **Personalausschuss (Vors. + 15)**

Beyer (CSU)	Schalk	Schaudig
Görmer (CSU)	Ziegler	Lintermann
Hillermeier (CSU)	Salinger	Schaudig
Sauerhöfer (CSU)	Sauerhammer	
Stein-Hoberg (GRÜNE)	<b>Rühl</b>	Dr. Schmid
Mayr (GRÜNE)	<b>Erbguth-Feldner</b>	Dr. Schmid
Hüttinger (BAP)	Raschke-Dietrich	Dr. Bucka
Höhn (BAP)	Stephan	Dr. Bucka
Ugur (SPD)	Porzner	Pollack
Dr. Kupser (AN/FW)	Homm-Vogel	Kotzurek
Blank (AN/FW)	Eff	Kotzurek
Eff (AN/FW)	Homm-Vogel	Kotzurek
Meyer (OLA)	Bayerl	Schildbach M.
Seiler (ÖDP)	<b>Berberich</b>	Sichermann
Danielis (AfD)	Meier	Lösch

### **Umwelt- und Verkehrsausschuss (Vors. + 15)**

Lintermann (CSU)	Hillermeier	Schaudig
Salinger (CSU)	Görmer	Schalk
Sauerhammer (CSU)	Beyer	Schaudig
Sauerhöfer (CSU)	Ziegler	
Dr. Schmid (GRÜNE)	Rühl	Mayr
Erbguth-Feldner (GRÜNE)	Stein-Hoberg	Mayr
Stephan (BAP)	Raschke-Dietrich	Dr. Bucka
Hüttinger (BAP)	Höhn	Dr. Bucka
Maurer (SPD)	Porzner	Ugur
Eff (AN/FW)	Kotzurek	Homm-Vogel
Blank (AN/FW)	Prof. Dr. Huber	Homm-Vogel
Dr. Kupser (AN/FW)	Prof. Dr. Huber	Reisner
Meyer (OLA)	Bayerl	Schildbach M.
<b>Berberich</b> (ÖDP)	<b>Sichermann</b>	Seiler
Lösch (AfD)	Meier	Danielis

### **Schul- und Kulturausschuss (Vors. + 15)**

Beyer (CSU)	Sauerhöfer	Hillermeier
-------------	------------	-------------

Lintermann	Schalk	Görmer
Salinger (CSU)	Ziegler	Görmer
Schaudig (CSU)	Sauerhammer	Sauerhöfer
Dr. Schmid (GRÜNE)	Mayr	Rühl
Erbguth-Feldner (GRÜNE)	Stein-Hoberg	Rühl
Raschke-Dietrich (BAP)	Dr. Bucka	Hüttinger
Höhn (BAP)	Stephan	Hüttinger
Pollack (SPD)	Ugur	Maurer
Prof. Dr. Huber (AN/FW)	Eff	Kotzurek
Blank (AN/FW)	Eff	Kotzurek
Dr. Kupser (AN/FW)	Eff	Kotzurek
Bayerl (OLA)	Meyer	Schildmach M.
Sichermann (ÖDP)	Seiler	<b>Berberich</b>
Meier (AfD)	Lösch	Danielis

### **Sportausschuss (Vors. + 15)**

Hillermeier (CSU)	Görmer	
Lintermann (CSU)	Schaudig	Sauerhammer
Salinger (CSU)	Beyer	Schalk
Sauerhöfer (CSU)	Ziegler	Sauerhammer
Mayr (GRÜNE)	Rühl	Dr. Schmid
Stein-Hoberg (GRÜNE)	Erbguth-Feldner	Dr. Schmid
Manfred Stephan (BAP)	Höhn	Dr. Bucka
Raschke-Dietrich (BAP)	Hüttinger	Dr. Bucka
Ugur (SPD)	Porzner	Pollack.
Homm-Vogel (AN/FW)	Blank	Dr. Kupser
Kotzurek (AN/FW)	Eff	Dr. Kupser
Reisner (AN/FW)	Eff	Dr. Kupser
Schildbach M. (OLA)	Meyer	Bayerl
Sichermann (ÖDP)	Seiler	<b>Berberich</b>
Lösch (AfD)	Danielis	Meier

### **Ausschuss für Soziales (Vors. + 15)**

Schalk (CSU)	Lintermann	Görmer
Sauerhöfer (CSU)	Hillermeier	Beyer
Sauerhammer (CSU)	Ziegler	
Schaudig (CSU)	Salinger	Görmer
Stein-Hoberg (GRÜNE)	Erbguth-Feldner	Rühl
Dr. Schmid (GRÜNE)	Mayr	Rühl
Höhn (BAP)	Stephan	Hüttinger
Raschke-Dietrich (BAP)	Dr. Bucka	Hüttinger
Maurer (SPD)	Ugur	Pollack
Homm-Vogel (AN/FW)	Blank	Dr. Kupser
Kotzurek (AN/FW)	Eff	Dr. Kupser
Blank (AN/FW)	Reisner	Dr. Kupser
Bayerl (OLA)	Schildbach M.	Meyer
Seiler (ÖDP)	Sichermann	<b>Berberich</b>
Meier (AfD)	Lösch	Danielis

## b) Sondergesetzliche Ausschüsse:

### Jugendhilfeausschuss (Vors. + 8 + 6 stimmberechtigte und 9 beratende Mitglieder)

Ziegler (CSU)	Görmer	Schaudig
Lintermann (CSU)	Sauerhöfer	Hillermeier
Erbguth-Feldner (GRÜNE)	Stein-Hoberg	Mayr
Höhn (BAP)	Raschke-Dietrich	Stephan
Maurer (SPD)	Pollack	Porzner
Eff (AN/FW)	Kotzurek	Homm-Vogel
Bayerl (OLA)	Schildbach M.	Meyer
Sichermann (ÖDP)	Seiler	<b>Berberich</b>

### Rechnungsprüfungsausschuss nach Art. 103 Abs. 2 GO (Vors. + 6)

Vorsitzender: Görmer (CSU)		
Lintermann (CSU)	Schalk	Hillermeier
Rühl (GRÜNE)	Dr. Schmid	Stein-Hoberg
Raschke-Dietrich (BAP)	Stephan	Dr. Bucka
<b>Porzner (SPD)</b>	Ugur	<b>Pollack</b>
Dr. Kupser (AN/FW)	Eff	Homm-Vogel
Meyer (OLA)	<b>Seiler (ÖDP)</b>	Schildbach M.

### Umlegungsausschuss (Vors. + 2)

Sauerhammer (CSU)	Hillermeier
Kotzurek (AN/FW)	Eff

### Ferienausschuss (Vors. + 15)

Schalk (CSU)	Ziegler	Salinger
Sauerhöfer (CSU)	Beyer	Görmer
Schaudig (CSU)	Sauerhammer	
Hillermeier (CSU)	Lintermann	Görmer
Stein-Hoberg (GRÜNE)	Mayr	Dr. Schmid
Erbguth-Feldner (GRÜNE)	Rühl	Dr. Schmid
Stephan (BAP)	Dr. Bucka	Raschke-Dietrich
Hüttinger (BAP)	Höhn	Raschke-Dietrich
<b>Pollack (SPD)</b>	<b>Porzner</b>	<b>Maurer</b>
Blank (AN/FW)	Homm-Vogel	Reisner
Eff (AN/FW)	Kotzurek	Reisner
Dr. Kupser (FW/AN)	Reisner	<b>Prof. Dr. Huber</b>
<b>Berberich (ÖDP)</b>	Seiler	Sichermann
Meyer (OLA)	Schildbach M.	Bayerl
Danielis (AfD)	Meier	Lösch

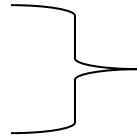
## 2. GESELLSCHAFTEN (GMBHS)

### a) Stadtwerke Ansbach GmbH

(Aufsichtsrat: OB + BGM + 4 STR + 2 Thüga (Thüga entsendet 2 Stadträte)

OB Deffner  
BGM Homm-Vogel

Beyer (CSU)  
Eff (AN/FW)  
Rühl (GRÜNE)  
Hüttinger (BAP)



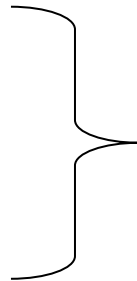
Vertreter:

1. Lintermann (CSU)
2. Dr. Kupser (AN/FW)
3. Dr. Schmid (GRÜNE)

**b) AVVH - Ansbacher Versorgungs- und Verkehrsholding GmbH**  
(Aufsichtsrat: OB + BGM + 8 STR)

OB Deffner  
BGM Homm-Vogel

Beyer (CSU)  
Sauerhöfer (CSU)  
Rühl (GRÜNE)  
Hüttinger (BAP)  
Porzner (SPD)  
Meyer (OLA)  
Seiler (ÖDP)  
Eff (AN/FW)



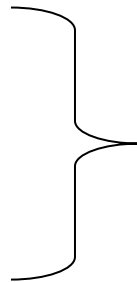
Vertreter:

1. Lintermann (CSU)
2. Dr. Kupser (AN/FW)
3. Dr. Schmid (GRÜNE)

**c) ABuV - Ansbacher Bäder und Verkehrs GmbH**  
(Aufsichtsrat: OB + BGM + 8 STR)

OB Deffner  
BGM Homm-Vogel

Salinger (CSU)  
Sauerhöfer (CSU)  
Dr. Schmid (GRÜNE)  
Stephan (BAP)  
Porzner (SPD)  
Meyer (OLA)  
Seiler (ÖDP)  
Eff (AN/FW)



Vertreter:

1. Lintermann (CSU)
2. Dr. Kupser (AN/FW)
3. Rühl (GRÜNE)

**3. KOMMUNALUNTERNEHMEN**

**a) awean - Abwasserentsorgung Ansbach**  
(Verwaltungsrat: OB + 2. BGM + 8 STR)

OB Deffner  
2. BGM Dr. Bucka

Hillermeier (CSU)

Ziegler

Lintermann

Sauerhammer (CSU)	Sauerhöfer	Görmer
Rühl (GRÜNE)	Dr. Schmid	Stein-Hoberg
Hüttinger (BAP)	Stephan	Raschke-Dietrich
Pollack (SPD)	Porzner	Maurer
Meyer (OLA)	M. Schildbach	Bayerl
Berberich (ÖDP)	Seiler	Sichermann
Eff (AN/FW)	Dr. Kupser	Blank

#### **b) ANregiomed**

(Verwaltungsrat: OB + 5 STR)

OB Deffner – Vertretung: BGM - 2. BGM

Schaudig (CSU)	Lintermann	Sauerhammer
Rühl (GRÜNE)	Mayr	Meyer, B.
Stephan (BAP)	Hüttinger	Höhn
Porzner (SPD)	Pollack	Ugur
Blank (AN/FW)	Dr. Kupser	Eff

#### **4. ZWECKVERBÄNDE:**

##### **a) Sparkasse Ansbach**

(Verbandsversammlung: OB + 7 STR)

OB Deffner – Vertretung: BGM - 2. BGM

Sauerhöfer (CSU)	Beyer
Sauerhammer (CSU)	Schalk
Stein-Hoberg (GRÜNE)	Dr. Schmid
Stephan (BAP)	Raschke-Dietrich
Porzner (SPD)	Pollack
Kotzurek (AN/FW)	Eff
Meyer (OLA)	Bayerl

##### **b) ZRFAN - Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Ansbach**

(Verbandsversammlung: OB + 1 STR)

OB Deffner – Vertretung: BGM - 2. BGM

Lintermann (CSU)	Eff (AN/FW)
------------------	-------------

##### **c) RPV - Regionaler Planungsverband Westmittelfranken**

(Verbandsversammlung: OB)

OB Deffner

##### **d) RPV - Regionaler Planungsverband Westmittelfranken**

(Planungsausschuss: OB + 1 STR)

OB Deffner – Vertretung: BGM - 2. BGM

Hillermeier (CSU)

Blank (AN/FW)

Rühl (Grüne)

**e) ABV - Zweckverband zur Abfallbeseitigung Stadt und Landkreis Ansbach**

(Verbandsversammlung: OB + 3 STR)

OB Deffner – Vertretung: BGM - 2. BGM

Sauerhammer (CSU)

Blank (AN/FW)

Rühl (GRÜNE)

Hillermeier

Kotzurek

Meyer, B.

**f) ABV - Zweckverband zur Abfallbeseitigung Stadt und Landkreis Ansbach**

(Rechnungsprüfungsausschuss: 1 STR)

Sauerhammer (CSU)

Blank (AN/FW)

**g) ZVSMM - Zweckverband Sondermüllentsorgung Mittelfranken**

(Verbandsversammlung: OB)

OB Deffner

**h) Zweckverband für Tierkörperbeseitigung Gunzenhausen**

(Verbandsversammlung: OB)

OB Deffner

**i) Schulverband Burgoberbach**

(Verbandsversammlung: OB)

OB Deffner

**j) VGN - Zweckverband Verkehrsverbund Großraum Nürnberg**

(Verbandsversammlung: OB)

OB Deffner

**5. BEIRÄTE**

**a) Berufsschulbeirat**

OB Deffner

**b) Sanierungsbeirat (OB + 3)**

OB Deffner

Hillermeier (CSU)

Kotzurek (AN/FW)

Dr. Schmid (GRÜNE)

Ziegler

Eff

Stein-Hoberg

### **c) Seniorenbeirat (2)**

Salinger (CSU)  
Dr. Kupser (AN/FW)

Lintermann  
Blank

### **d) Naturschutzbeirat**

OB Deffner

### **e) Integrationsbeirat (3)**

Salinger (CSU)  
Homm-Vogel (AN/FW)  
Stein-Hoberg (GRÜNE)

Hillermeier  
Dr. Kupser  
Erbguth-Feldner

### **f) Aussiedlerbeirat Stadt und Landkreis Ansbach (OB + 1)**

OB Deffner

Salinger (CSU)

Görmer

### **6. Kuratorium Bachwoche (OB + 3)**

OB Deffner

Görmer (CSU)  
Blank (AN/FW)  
Dr. Schmid (GRÜNE)

Schaudig  
Eff  
Seiler

### **7. Agentur für Arbeit**

#### **Jobcenter Ansbach – Trägerversammlung (OB + 1)**

OB Deffner  
Sauerhöfer (CSU)

Eff  
Hüttinger

Nießlein (Verwaltung)

Jakobs (Verwaltung)

#### **Energieausschuss WK 211**

Sauerhammer (CSU)  
Eff (AN/FW)

Ziegler  
Kotzurek

Hillermeier  
Blank

*(Stefan Bach, Markus Nehmer, Willi Albrecht)*

**Einstimmig beschlossen.**

**TOP 2 Anbindung des Montessori-Zentrums Ansbach  
Deckblatt Nr. 3 zum Bebauungsplan Nr. 27/I**

Dient zur Kenntnis.

**TOP 3 Antrag der BAP - Widmung von städtischen Räumen**

**Beschluss:**

Der Antrag der BAP vom 7.11.2025 wird abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 31  
Mehrheitlich abgelehnt.**

**TOP 4 VEP Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. E 14  
"Wohnanlage an der Eichenbachstraße zwischen Sternstraße u. Am  
Hirtenfeld"  
a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger  
öffentlicher Belange gem. § 3 Abs.1 und § 4 Abs.1 BauGB  
b) Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

- 1.) Der Stadtrat stimmt dem geänderten Entwurf vom 23.10.2025 mit Haupterschließung aus dem Süden zu.  
Der Stadtrat nimmt die Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung zur Kenntnis. Die Abwägung wird durch den Stadtrat beschlossen. Der Stadtrat tritt der Abwägungstabelle vom 23.10.2025 bei.
- 2.) Die Unterlagen zum Deckblatt 1 zum Bebauungsplan Nr. E 14 vom 23.10.2025 werden gebilligt. Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs.2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 36 Nein 4  
Mehrheitlich beschlossen.**

**TOP 5 Bebauungsplan Nr. 73 "Nahversorgungszentrum Welserstraße" -  
Aufstellungsbeschluss**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Der Städtebauliche Vertrag zur Ansiedlung des Einzelhandelsunternehmens (Stand: 19.10.2025) wird gebilligt.

Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 73 „Nahversorgungszentrum Welsnerstraße“ mit dem Entwurf des Bebauungsplans mit Stand vom 30.09.2025, einschließlich der dazugehörigen Begründung, wird beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 36 Nein 4  
Einstimmig beschlossen.**

<b>TOP 6</b>	<b>Deckblatt Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. E 8 "Interimsspielstätte Theater Ansbach"</b> <b>a) Aufstellungsbeschluss</b> <b>b) Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit</b> <b>c) Beschluss zur Offenlage und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB</b>
--------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Deckblatt Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. E 8 „Interimsspielstätte Theater Ansbach“ mit Stand 28.10.2025 wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Umweltprüfung durchgeführt.

Die Verwaltung wird beauftragt auf Grundlage der vorgestellten Planunterlagen die Begründung auszuarbeiten und die Öffentlichkeit über die Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten und ihr innerhalb einer bestimmten Frist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung zu geben (§ 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB).

Die Verwaltung wird beauftragt, die Erkenntnisse aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit in die Planung einzuarbeiten und anschließend das Deckblatt Nr. 4 zum Bebauungsplan Nr. E 8 „Interimsspielstätte Theater Ansbach“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 34 Nein 3  
Mehrheitlich beschlossen.**

<b>TOP 7</b>	<b>Freiflächengestaltung Rezataue und Parkplatzflächen mit Extralos Schaitbergerstr. 36</b>
--------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat stimmt der vorgestellten Planung des Ergebnisses der Abstimmung der Fraktionen zu. Die Planung bildet die Grundlage für die Wiederherstellung und Neuge-

staltung der Flächen nach Abschluss der Hochwasserschutzmaßnahmen. Auf dieser Basis sind die weiteren Planungen und Abstimmungen mit dem Wasserwirtschaftsamt und der Städtebauförderung (Förderantrag) umzusetzen und entsprechende Mittel zielgerecht einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 31 Nein 9  
Mehrheitlich beschlossen.**

#### **TOP 8 Theater Ansbach - Kultur am Schloss eG; Wirtschaftsplan 2026**

##### **Beschluss:**

Dem vorliegenden Wirtschaftsplan 2026 der Theater Ansbach – Kultur am Schloss eG wird zugestimmt.

Für das Wirtschaftsjahr 2026 gewährt die Stadt Ansbach einen Betriebsmittelzuschuss in Höhe von 1.377.000,00 € sowie einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 31.000,00 €.

Die Mittel sind verbindlich im Haushaltsplan 2026 einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 35 Nein 3  
Mehrheitlich beschlossen.**

#### **TOP 9 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für Jugendhilfeleistungen**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss:

Für Jugendhilfeleistungen werden im Deckungsring 041 überplanmäßige Mittel in Höhe von 950.000,00 € bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt im Rahmen der Jahresrechnung.

**Einstimmig beschlossen.**

#### **TOP 10 Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bzgl. Erneuerung Ernst-Körner-Ring**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

Für die Erneuerung des Ernst-Körner-Rings werden auf der Haushaltsstelle 02.6304.9501 überplanmäßige Mittel in Höhe von 118.035,60 € bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben in Höhe von 118.035,60 € auf der Haushaltsstelle 02.6900.9592.

**Einstimmig beschlossen.**

<b>TOP 11</b>	<b>Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für die Errichtung der Salzhalle im Haldenweg</b>
---------------	--

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

Für die Errichtung der Salzhalle im Haldenweg werden im Deckungsring 284 überplanmäßige Mittel in Höhe von 200.000,00 € bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt im Rahmen der Jahresrechnung.

Dementsprechend kann der Ansatz im Haushaltsjahr 2026 um 200.000,00 € verringert werden. Dies wurde bereits in die Fortschreibungsliste aufgenommen.

**Einstimmig beschlossen.**

<b>TOP 12</b>	<b>Abrechnung der bisher entstandenen Aufwendungen zur Herstellung der Erschließungsanlage „Adolph-Kolping-Str. westl. Teil“ im Wege der Kostenspaltung</b>
---------------	---

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Die bisher entstandenen Aufwendungen für die Teilmaßnahme Grunderwerb der Erschließungsanlage „Adolph-Kolping-Str. westl. Teil“ werden im Wege der Kostenspaltung gemäß § 7 Nr. 1 der Erschließungsbeitragssatzung beitragsrechtlich eingefordert. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Abrechnung der fertig gestellten Teilmaßnahme vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 33 Nein 5  
Mehrheitlich beschlossen.**

<b>TOP 13</b>	<b>Anfragen/Bekanntgaben</b>
---------------	------------------------------

**TOP 14    Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)**

**Bei folgenden Beschlüssen sind die Gründe für die Geheimhaltung entfallen:**

**TOP 2    Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel sowie verbindliche Einplanung von Haushaltsmitteln im Jahr 2026 für die Vergabe der Notstromversorgung Verwaltungsgebäude Nürnberger Straße 32 und Tagungszentrum Onoldia Hofwiese 1**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss und Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss:

Die Auftragsvergabe zur Notstromversorgung für die Planungsleistung TGA der Stufe 1-3 erfolgt zum Angebotspreis.

Für das Haushaltsjahr 2026 werden die Mittel verbindlich eingestellt.  
Der Betrag wird in die Fortführungsliste aufgenommen.

**TOP 3    Luitpoldschule - Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage - Vergabe Objektplanung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die Objektplanung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Luitpoldschule – Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage, an das Büro Schmidt – Schicketanz Planer GmbH, Osterwaldstraße 10, in 80805 München, zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 4    Luitpoldschule - Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage - Vergabe Planung technische Gebäudeausrüstung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die technische Ausrüstung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Luitpoldschule – Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage, an das Büro Projekt-HLS GmbH & Co. KG, Dr. – Müller – Str. 7, in 92637 Weiden i. d. Opf., zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 5 Weinbergschule - Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage - Vergabe Objektplanung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die Objektplanung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Weinbergschule – Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage, an das Büro Bär, Stadelmann, Stöcker Architekten und Stadtplaner PartGmbH, vordere Cramergasse 11, in 90478 Nürnberg, zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 6 Weinbergschule - Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage - Vergabe Planung technische Gebäudeausrüstung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die technische Ausrüstung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Weinbergschule – Erweiterung Schulgebäude offener Ganztage, an das Büro Projekt-HLS GmbH & Co. KG, Dr. – Müller – Str. 7, in 92637 Weiden i. d. Opf., zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 7 Theater Ansbach - Umbau großes Haus und bauliche Sanierung - Vergabe Objektplanung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die Objektplanung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Theater Ansbach – Umbau großes Haus und bauliche Sanierung, an die Skena Planungsgesellschaft mbH, Bergheimer Straße 125, in 69115 Heidelberg, zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 8 Theater Ansbach - Umbau großes Haus und bauliche Sanierung - Planung technische Gebäudeausrüstung**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die technische Ausrüstung, im Zusammenhang mit der Baumaßnahme Theater Ansbach – Umbau großes Haus und bauliche Sanierung, an das Ingenieurbüro Herzner und Schröder, Brauhausstraße 3a, in 91522 Ansbach., zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

**TOP 9 Betrieb Wertstoffhof - Vergabe der Gesamtleistungen**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Die Gesamtleistungen zum Betrieb des städtischen Wertstoffhofes, mit einer Laufzeit von 5 Jahren, sind an die Firma Edelhäuser Wertstoffe GmbH aus Rothenburg ob der Tauber zu ihrem Angebotspreis zu vergeben.

Thomas Deffner  
Oberbürgermeister

Birgit Neubauer  
Schriftführer/in