

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses

am Montag, den 12.05.2025

im Kaspar-Hauser-Saal, Tagungszentrum Onoldia

Beginn:	16:00 Uhr
Ende	18:32 Uhr

Anwesenheitsliste

Oberbürgermeister

Deffner, Thomas

Ausschussmitglieder

Blank, Siegfried	Vertretung für Frau Elke Homm-Vogel
Bucka, Markus, Dr.	
Forstmeier, Werner	
Hillermeier, Joseph	
Kotzurek, Claus	
Lösch, Daniel	Abwesend nach Top 5NÖ
Meyer, Boris-André	Vertretung für Herrn Milan Schildbach
Pollack, Kathrin	
Reisner, Frank	Abwesend während Top 9NÖ
Rühl, Oliver	
Sauerhammer, Gerhard	
Sauerhöfer, Jochen	
Stein-Hoberg, Sabine	
Stephan, Manfred	
Ziegler, Bernd	

Schriftführerin

Pflug, Birgit

Verwaltung

Heinlein, Andrea	
Raith, Heike	Top 1Ö
Ruis, Angelika	

Referenten

Büschl, Jochen

Weitere Anwesende

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Homm-Vogel, Elke
Schildbach, Milan

Entschuldigt
Unentschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Gestaltungssatzung der Stadt Ansbach mit Festsetzungen zur Gestaltung und Ortsbilderhaltung, zum Schutz des Ortsbildes, zur Ordnung der Ortsentwicklung, zur Gestaltung der landschaftlichen, städtebaulichen und baulichen Struktur und über die Anforderung an die äußere Gestaltung von Werbeanlagen - Verkleinerung des Geltungsbereiches
- TOP 2 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen zur Sanierung des Spielplatzes in Wasserzell
- TOP 3 Einziehung des westlichen Teils des Rezatparkplatzes
- TOP 4 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 5 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Oberbürgermeister Thomas Deffner eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß und termingerecht zur Sitzung des Bauausschusses geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Herr Oberbürgermeister Deffner teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 1NÖ „Delegationsentscheidungen über die Vergabe von Leistungen – Vergaben in der sitzungsfreien Zeit“ abgesetzt ist.

Öffentliche Sitzung

TOP 1	Gestaltungssatzung der Stadt Ansbach mit Festsetzungen zur Gestaltung und Ortsbilderhaltung, zum Schutz des Ortsbildes, zur Ordnung der Ortsentwicklung, zur Gestaltung der landschaftlichen, städtebaulichen und baulichen Struktur und über die Anforderung an die äußere Gestaltung von Werbeanlagen - Verkleinerung des Geltungsbereiches
--------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Die Gestaltungssatzung der Stadt Ansbach mit Festsetzungen zur Gestaltung und Ortsbilderhaltung, zum Schutz des Ortsbildes, zur Ordnung der Ortsentwicklung, zur Gestaltung der landschaftlichen, städtebaulichen und baulichen Struktur und über die Anforderung an die äußere Gestaltung von Werbeanlagen in der Fassung vom 10.04.2025 wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 14 Nein 2
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 2	Antrag von Bündnis 90/Die Grünen zur Sanierung des Spielplatzes in Wasserzell
--------------	--

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt zu, dass der Spielplatz in sinnvoller Art und Weise aufgewertet werden soll.

Die Verwaltung stellt vor, welcher sinnvolle Mix aus städtischen Mitteln und Drittmitteln aufgewendet werden soll.

Einstimmig beschlossen.

TOP 3 Einziehung des westlichen Teils des Rezatparkplatzes
--

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Einziehung des westl. Teils des Rezatparkplatzes, Teil v. Fl.Nr. 2121 der Gemarkung Ansbach.

Einstimmig beschlossen.

TOP 4 Anfragen/Bekanntgaben

TOP 5 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Auflageverfahren

Die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 07.04.2025 wurde durch Auflage genehmigt.

Thomas Deffner
Oberbürgermeister

Birgit Pflug
Schriftführer/in