

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Stadtrates

am Montag, den 27.01.2025

im Onoldiasaal, Tagungszentrum Onoldia

Beginn:	15:30 Uhr
Ende	18:40 Uhr

Anwesenheitsliste

Oberbürgermeister

Deffner, Thomas	abwesend ab TOP 6 NÖ Sitzungsleitung übernimmt Frau Homm-Vogel
-----------------	---

Mitglieder des Stadtrates

Blank, Siegfried	abwesend ab TOP 6 NÖ
Bucka, Markus, Dr.	
Danielis, Walter	abwesend ab TOP 6 NÖ
Eff, Hans Jürgen	
Erbguth-Feldner, Meike	
Forstmeier, Werner	
Görmer, Andreas	
Hillermeier, Joseph	abwesend ab TOP 6 NÖ
Höhn, Sebastian	
Homm-Vogel, Elke	Übernimmt Sitzungsleitung ab TOP 6 NÖ
Huber, Franz Xaver, Prof. Dr.	abwesend ab TOP 5 NÖ
Hüttinger, Hannes	abwesend ab TOP 6 NÖ
Kotzurek, Claus	
Kupser, Paul, Dr.	abwesend ab TOP 6 NÖ
Lintermann, Jochen	
Lösch, Daniel	abwesend ab TOP 6 NÖ
Maurer, Nadine	
Mayr, Simon	
Meier, Johannes	abwesend bei TOP 4-9 Ö abwesend bei TOP 3-4 NÖ abwesend ab TOP 6 NÖ
Meyer, Boris-Andrè	abwesend bei TOP 4 NÖ
Pollack, Kathrin	abwesend ab TOP 6 NÖ
Porzner, Martin	
Raschke-Dietrich, Monika	abwesend ab TOP 6 NÖ
Reisner, Frank	abwesend bei TOP 3 Ö

Rühl, Oliver	
Salinger, Stefan	anwesend ab TOP 1 NÖ
Sauerhammer, Gerhard	
Sauerhöfer, Jochen	
Schalk, Andreas	abwesend bei TOP 3-6 Ö abwesend ab TOP 6 NÖ
Schildbach, Milan	
Schildbach, Uwe	abwesend ab TOP 6 NÖ
Schmid, Bernhard, Dr.	
Seiler, Friedmann	abwesend ab TOP 6 NÖ
Sichermann, Paul	
Stein-Hoberg, Sabine	abwesend ab TOP 6 NÖ
Stephan, Manfred	
Ugur, Aylin	abwesend bei TOP 9-10 Ö

Schriftführerin

Beckmann, Sylvia
Neubauer, Birgit

Verwaltung

Frosch, Martin
Peters, Patrick

Referenten

Büschl, Jochen
Jakobs, Christian
Kleinlein, Udo
Wilhelm, Nadja

Weitere Anwesende

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Beyer, Elke	entschuldigt
Schaudig, Otto	entschuldigt
Ziegler, Bernd	entschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Anfragen/Bekanntgaben
- TOP 2 Verlegung Frühlingsfest auf das Messegelände
- TOP 3 Gemeinwohlorientierte Tätigkeiten für Leistungsberechtigte gemäß § 1 Abs. 1 AsylbLG; Antrag der AfD vom 8.1.2025
- TOP 4 Benennung von Delegierten und Gästen für die 43. ordentliche Hauptversammlung des Deutschen Städtetages
- TOP 5 Änderung der Kooperationsvereinbarung zur Realisierung eines interkommunalen Windkraft-Projektes im WK 25
- TOP 6 Benennung von Mitgliedern für den Energieausschuss (Kooperationsvereinbarung WK 25/211)
- TOP 7 Auflösung Feuerwehr Ansbach-Gösseldorf/Wolfartswinden zum 28.02.2025 und Eingliederung in die Feuerwehr Ansbach-Brodswinden als Löschgruppe ab 01.03.2025
- TOP 8 Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes - Bestätigung als stellv. Kommandanten der FFW Ansbach-Winterschneidbach
- TOP 9 Deckblatt Nr. 37 zum Flächennutzungsplan zur Darstellung einer Sonderbaufläche für Windenergie in Strüth und Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. Ne 6 "Windenergieanlage Strüth" mit Festsetzung einer externen Ausgleichsfläche in der Gemarkung Neuses bei Ansbach, Flurstück Nummer 1323 (Teilfläche)
- a) Bericht und Abwägung der Offenlage (Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)
 - b) Billigung des Durchführungsvertrages
 - c) Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB
 - d) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- TOP 10 Bebauungsplan Deckblatt Nr. 6 zum Bebauungsplan Nr. B6 "Änderung der Festsetzungen westlich der Gottlieb-Daimler-Straße"
- a) Bericht aus der Offenlage und Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) Beschluss zur erneuten Offenlage gem. § 4a Abs. 3 BauGB
- TOP 11 Gutachterausschuss für Grundstückswerte – Verlängerung der Amtszeiten von Gutachtern
- TOP 12 Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel für den Erweiterungsbau KiTa Brodswinden
- TOP 13 Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)

Oberbürgermeister Thomas Deffner eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß und termingerecht zur Sitzung des Stadtrates geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Anfragen/Bekanntgaben

TOP 2 Verlegung Frühlingsfest auf das Messegelände

Beschlussvorschlag:

Der Beschluss des Stadtrates vom 24. September 2024 wird dahingehend modifiziert, dass die Veranstaltung Frühlingsfest **mit einem Mehrkostenaufwand von 30.000€ für Sicherheit und Infrastruktur** auf das Messegelände verlegt wird.

Einstimmig beschlossen.

TOP 3 Gemeinwohlorientierte Tätigkeiten für Leistungsberechtigte gemäß § 1 Abs. 1 AsylbLG; Antrag der AfD vom 8.1.2025

Herr OB Deffner lässt sodann über den Antrag der AfD abstimmen:

„Die Stadt Ansbach prüft und schafft ab sofort in verstärktem Maße Arbeitsgelegenheiten im Sinne des § 5 AsylbLG bei allen dafür infrage kommenden Stellen und Einrichtungen gemäß § 5 Abs. 1 AsylbLG, stellt diese im Sinne des Gesetzes zur Verfügung bzw. meldet diese – sofern es sich um solche Arbeitsangelegenheiten in Aufnahmeeinrichtungen und Gemeinschaftsunterkünften handelt – der Regierung von Mittelfranken hilfsweise einer anderen zuständigen Stelle. Die Stadtratsmitglieder sind regelmäßig über den aktuellen Stand zu unterrichten.“

**Abstimmungsergebnis: Ja 3 Nein 32
Mehrheitlich abgelehnt.**

TOP 4 Benennung von Delegierten und Gästen für die 43. ordentliche Hauptversammlung des Deutschen Städtetages

Beschlussvorschlag:

Für die 43. ordentliche Hauptversammlung des Deutschen Städtetages vom 13. Mai bis 15. Mai 2025 in Hannover werden folgende stimmberechtigte Delegierte benannt:

FW/AN: Hans-Jürgen Eff
OLA: Milan Schildbach

Außerdem werden folgende Gastdelegierte benannt:

CSU: -
Bündnis90/Die Grünen: Meike Erbguth-Feldner
BAP: -
SPD: Kathrin Pollack
ÖDP: Friedmann Seiler
AfD: -

**Abstimmungsergebnis: Ja 34 Nein 1
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 5 Änderung der Kooperationsvereinbarung zur Realisierung eines interkommunalen Windkraft-Projektes im WK 25

Beschlussvorschlag:

Der „1. Änderungsvereinbarung zur Kooperationsvereinbarung zur Realisierung eines interkommunalen Windkraft-Projektes im WK 25“ wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 33 Nein 2
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 6 Benennung von Mitgliedern für den Energieausschuss (Kooperationsvereinbarung WK 25/211)

Beschlussvorschlag:

Anlässlich der Kooperationsvereinbarung zwischen den Kommunen Ansbach, Merken-
dorf, Lichtenau und Weidenbach werden die folgenden Mitglieder für den Energieaus-
schuss benannt:

Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
Gerhard Sauerhammer	Bernd Ziegler	Joseph Hillermeier
Oliver Rühl	Dr. Bernhard Schmid	Simon Mayr

**Abstimmungsergebnis: Ja 33 Nein 2
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 7 Auflösung Feuerwehr Ansbach-Gösseldorf/Wolfartswinden zum 28.02.2025 und Eingliederung in die Feuerwehr Ansbach-Brodswinden als Löschgruppe ab 01.03.2025

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss die Feuerwehr Ansbach-Gösseldorf/Wolfartswinden zum 28.02.2025 aufzulösen und Gösseldorf/Wolfartswinden als Löschgruppe ab 01.03.2025 in die Feuerwehr Ansbach-Brodswinden zu integrieren.

Einstimmig beschlossen.

TOP 8	Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes - Bestätigung als stellv. Kommandanten der FFW Ansbach-Winterschneidbach
--------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss Herrn Günter König als stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ansbach-Winterschneidbach auf die Dauer von 6 Jahren zu bestätigen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 9	Deckblatt Nr. 37 zum Flächennutzungsplan zur Darstellung einer Sonderbaufläche für Windenergie in Strüth und Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. Ne 6 "Windenergieanlage Strüth" mit Festsetzung einer externen Ausgleichsfläche in der Gemarkung Neuses bei Ansbach, Flurstück Nummer 1323 (Teilfläche) a) Bericht und Abwägung der Offenlage (Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB) b) Billigung des Durchführungsvertrages c) Feststellungsbeschluss gem. § 6 BauGB d) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
--------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

- a) Der Stadtrat tritt der Abwägung vom 07.01.2025 bei. Die Abwägung wird hierdurch beschlossen.
- b) Der Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan vom 07.01.2025 wird gebilligt.
- c) Für das Deckblatt Nr. 37 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 07.01.2025 wird der Feststellungsbeschluss gefasst. Dazu gilt die Begründung vom 07.01.2025. Das Deckblatt Nr. 37 wird mit allen Verfahrensunterlagen der Regierung von Mittelfranken gem. § 6 Abs. 1 BauGB zur Genehmigung vorgelegt.
- d) Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. Ne 6 „Windenergieanlage Strüth“ mit Festsetzung einer externen Ausgleichsfläche in der Gemarkung Neuses bei Ansbach, Flurstück Nummer 1323 (Teilfläche) in der Fassung vom 07.01.2025 wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Dazu gilt die Begründung vom 07.01.2025.

**Abstimmungsergebnis: Ja 32 Nein 2
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 10	Bebauungsplan Deckblatt Nr. 6 zum Bebauungsplan Nr. B6 "Änderung der Festsetzungen westlich der Gottlieb-Daimler-Straße" a) Bericht aus der Offenlage und Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange b) Beschluss zur erneuten Offenlage gem. § 4a Abs. 3 BauGB
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Von den vorgebrachten Stellungnahmen wird Kenntnis genommen. Der Abwägung vom 20.01.2025 wird beigetreten.

Die Anregungen werden wie dargestellt im Deckblatt Nr. 6 zum Bebauungsplan Nr. B6 berücksichtigt. Für das Deckblatt Nr. 6 zum Bebauungsplan Nr. B6 „Änderung der Festsetzungen westlich der Gottlieb-Daimler-Straße“ in der Fassung vom 18.12.2024 wird die erneute Offenlegung gemäß § 4a Abs.3 BauGB beschlossen. Die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll durchgeführt werden.

Stellungnahmen können nur zu den geänderten und ergänzten Teilen der Planung abgegeben werden. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme werden auf zwei Wochen verkürzt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 26 Nein 10
Mehrheitlich beschlossen.**

TOP 11	Gutachterausschuss für Grundstückswerte – Verlängerung der Amtszeiten von Gutachtern
---------------	---

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Bauausschuss:

Frau Dipl.-Agrar Ing. (FH) **Sandra Seifert** wird auf weitere vier Jahre als ehrenamtliche Gutachterin gem. § 2 Abs. 1 BayGaV berufen.

Herr **Roland Lenz**, Direktor Immobilien und Verbundgeschäft bei der Sparkasse Ansbach wird auf weitere vier Jahre als ehrenamtlicher Gutachter gem. § 2 Abs. 1 BayGaV berufen.

Einstimmig beschlossen.

TOP 12	Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel für den Erweiterungsbau KiTa Brodswinden
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt nach vorheriger Beratung im Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss:

Für die Fortführung des Erweiterungsbaus KiTa-Brodswinden werden bei den Haushaltsstellen 02.4650.9401 und 02.4650.9491 außerplanmäßige Mittel in Höhe von 75.000 € bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt im Rahmen der Jahresrechnung.

Einstimmig beschlossen.

TOP 13	Bekanntgabe des Wegfalls der Geheimhaltung der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse (§ 37 GeschOStR)
---------------	--

Die Geheimhaltung des Beschlusses entfällt bei TOP N 3

Bebauungsplan Nr. Ne 7 "Weinbergplateau II - Wohnen am Tiergartenwald; Machbarkeitsstudie zur realistischen Umsetzung eines kalten Nahwärmenetzes - Stadtratsbeschluss vom 24.07.2024

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt auf Grund der ungewissen zeitlichen Komponente sowie der zusätzlichen finanziellen Belastung des städtischen Haushaltes von der Vergabe einer Machbarkeitsstudie abzusehen.

Der im Juli 2024 gefasste Stadtratsbeschluss und der hiermit in Zusammenhang stehende Auftrag an die Stadtverwaltung zur Durchführung jenes Verfahrens wird durch diesen Beschluss zurückgenommen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 26 Nein 11
Mehrheitlich beschlossen.**

Die Geheimhaltung bleibt bei allen weiteren Tagesordnungspunkten bestehen.

Auflageverfahren

Die Niederschriften über die Sitzungen des Stadtrates vom 14.11.2024 (Haushaltsberatungen), 26.11.2024 und 09.12.2024 (Haushaltsverabschiedung) wurden durch Auflage genehmigt.

Thomas Deffner
Oberbürgermeister

Sylvia Beckmann
Birgit Neubauer
Schriftführer